

Remissvar
Arbetsmiljöverket
Box 9082
171 09 Solna

Sollentuna 2022-09-14

Remissyttrande över Arbetsmiljöverkets föreskrifter och allmänna råd i en ny struktur

Diarienummer: 2021/072826
Handläggare: Chefsjurist Ulf Stenberg



Remissyttrande

Villaägarnas Riksförbund, VILLAÄGARNA, har beretts tillfälle att yttra sig över angivna förslag och har följande synpunkter.

När en konsument endast anlitar ett byggbolag, står företaget för arbetsmiljöansvaret, men anlitar konsumenten flera hantverkare samtidigt (delad entreprenad), har konsumenten arbetsmiljöansvaret. Förbundet beklagar att det inte finns någon avsikt att ta bort småhusägares arbetsmiljöansvar för delade entreprenader, trots att det enligt en undersökning från förbundet bara är 4 procent av konsumenterna, som begriper sig på det. Reglerna är helt enkelt för krångliga. Arbetsmiljöverket vill dock likväl att privatpersoner som anlitar flera hantverkare för samma byggprojekt (delad entreprenad) även fortsättningsvis ska vara ansvariga för arbetsmiljön.

Myndigheten tillmötesgår däremot Villaägarna och föreslår inte längre att konsumenter ska åläggas att informera byggfirmorna innan arbetet påbörjas

- "om byggfirman är självständig att styra över byggprojektet, eller om byggprojektet är delat på flera byggfirmor (delad entreprenad), och
- om entreprenaden är delad, klargöra för de inblandade byggfirmorna att privatpersonen har kvar byggherreansvaret."

Det är positivt att småhusägare slipper detta informationsansvar. När konsumenter inte ens begriper sig på sitt arbetsmiljöansvar, är det tämligen meningslöst att ge dem ansvar för att informera i denna fråga.

Villaägarna anser att det vore lämpligt att - när privatpersoner anlitar byggfirmor - vända på arbetsmiljöansvaret. Det är bättre att låta byggfirmorna stå arbetsmiljöansvaret, för sina delar av en delad entreprenad än de privatpersonen som har anlitat dem. Byggfirmorna har ju kunskapen om hur arbetena ska kunna bedrivas på ett säkert sätt. I den mån ansvarsområdena överlappar varandra vid en delad entreprenad, får ansvaret delas mellan byggfirmorna. Förvisso kan det innebära svårigheter att avgöra vems ansvaret kan vara i vissa fall, men det är bättre om man vill förbättra säkerheten ur arbetsmiljöhänseende.

Låter man arbetsmiljöansvaret vid delade entreprenader ligga kvar på privatpersoner, innebär det förvisso en enkel fördelning av ansvar, men ingen förbättring av arbetsmiljön.

VILLAÄGARNAS RIKSFÖRBUND



Kenneth Kanckos
Förbundsdirektör